



Volksbank eG
Bad Laer-Borgloh-Hilter-Melle
MEINE BANK IM OSNABRÜCKER LAND

Geschäftsbericht

20
22

Das Geschäftsjahr 2022 in Zahlen

2.700

Website-Besucher
pro Woche

42,5 %

Steigerung des Geschäftsguthabens gegenüber 2021

64 %

der Girokontoinhaber
nutzen das elektronische
Postfach im OnlineBanking

46.990 €

Spenden und Sponsoring
als Förderung der Region

90.000 €

Bank- und Kundenspenden
aufgrund von Vergleichsverein-
barungen für die Ukraine-Hilfe

5,7 %

Steigerung des Kreditvolumens
gegenüber 2021

25.632

Kunden zählen auf uns

49.990

geführte Telefonate
allein durch das
KundenServiceCenter

114

Mitarbeiter bedanken
sich für Ihre Treue
und Verbundenheit

Vorwort des Vorstandes

Sehr geehrte Damen und Herren,



Vorstand: Thomas Ruff und Andro Voß

das Geschäftsjahr 2022 war ein besonderes Jahr für die Volksbank eG Bad Laer-Borgloh-Hilter-Melle. Wir durften das 100-jährige Jubiläum unserer Filiale in Melle feiern. Über das gesamte Jahr fanden verschiedenste Veranstaltungen statt. Dabei sind als Highlights die Veranstaltungen am 15. und 16. Juli im Meller Forum zu nennen. Die Jugendveranstaltung mit dem „verrückten Professor“ Konrad Stöckel und die sich der Vertreterversammlung anschließende Gala haben viele Gäste besucht. Alle Teilnehmer waren von den Programmen begeistert. Wir freuen uns schon jetzt im nächsten Jahr das 150-jährige Jubiläum der ehemaligen Volksbank Borgloh mit unseren Mitgliedern und Kunden zu begehen.

Anfang 2022 sind wir davon ausgegangen, dass das Geschäftsjahr 2022 wieder in normalen Bahnen verläuft. Die Corona-Pandemie gehörte mittlerweile zum Alltag und man hatte gelernt, mit den Besonderheiten zu leben. Im Februar 2022 spitzte sich der Russland-Ukraine-Konflikt zu einem Angriffskrieg Russlands zu. Als Volksbank eG verurteilen wir diesen Konflikt aufs Schärfste. Die Folgen dieses Überfalls sind uns allen bekannt: Hohe Inflationsraten, die insbesondere durch die gestiegenen Energie- und Lebensmittelpreise angeheizt wurden, Zuzug von Geflüchteten nach Deutschland sowie die Verhinderung einer Gasmangellage.

Dies alles hatte 2022 Auswirkungen auf die Belange unserer Kunden. Wir freuen uns, dass wir vielen Kunden bei der Bewältigung der Auswirkungen helfen und ihnen als Bank mit guten Ergebnissen und einer stabilen Vermögenslage als verlässlicher Partner zur Seite stehen konnten.

Das Vertrauen der Kunden und der gute Erfolg des Geschäftsjahres 2022 basieren auf der sehr guten Zusammenarbeit von Mitarbeitern, Verbundpartnern, Aufsichtsrat und Vorstand. Wir danken allen Mitwirkenden für ihre Arbeit.

Ein besonderer Dank gilt hier ausdrücklich unseren Mitarbeitern. Wir sind stolz, die Bank mit dieser tollen Mannschaft führen zu dürfen. Seit der Weihnachtsfeier im vergangenen Jahr hat sich die DuZ-Kultur im Hause etabliert. Wer möchte, darf sich duzen. Das gilt vom Auszubildenden bis zum Vorstand. Nahezu alle Mitarbeiter sind dem Angebot des Vorstandes gefolgt. Froh sind wir, dass wir unsere Arbeitgeberattraktivität noch weiter steigern konnten. Die Zahlung von Inflationsausgleichsprämien im Dezember, das Angebot für mobiles Arbeiten in ganz Deutschland und die Einführung eines umfangreichen Benefitprogramms sind nur einige Teilaspekte des modernen Arbeitens in der Volksbank eG.



Mitarbeiter vor der Filiale Melle zum 100-jährigen Jubiläum 2022

Vielfältige Aufgaben gilt es weiter zu bewältigen. Digitalisierungs- und Nachhaltigkeitsthemen sind aus dem Bankenalltag nicht mehr wegzudenken und werden von uns zielorientiert weiterentwickelt.

Wir werden unseren Kunden, Mitgliedern und Mitarbeitern weiterhin als verlässlicher Partner zur Seite stehen.

A blue ink handwritten signature of Thomas Ruff.

Thomas Ruff

A blue ink handwritten signature of Andro Voß.

Andro Voß

– Vorstand –

Das Geschäftsjahr 2022 im Überblick

Erfreuliches Geschäftsjahr in schwierigen Zeiten

Der mehrjährige Wachstumspfad der Volksbank eG hat sich 2022 weiter fortgesetzt. Die Einlagen der Kunden stiegen um 4,6 % auf 482,0 Mio. Euro. Die bilanziellen Kundenkredite konnten gegenüber dem Vorjahr um 5,7 % auf 622,0 Mio. Euro erhöht werden. Die Bilanzsumme wuchs um 5,7 % auf 765,2 Mio. Euro. Damit wurde erstmalig in der Geschichte der Bank die Grenze von 750 Mio. Euro Bilanzsumme überschritten. Das gesamte betreute Kundengeschäftsvolumen konnte um 5,7 % auf 1.633 Mio. Euro gesteigert werden.

Zinsanstieg reduziert Kreditnachfrage im zweiten Halbjahr

Die Volksbank eG konnte eine Erhöhung der bilanziellen Kundenkredite auf 622,0 Mio. Euro verzeichnen. Das Kreditwachstum ist insbesondere auf Steigerungen bei gewerblichen Kundenkrediten zurückzuführen. Aufgrund des starken Zinsanstiegs infolge der Entscheidungen der Europäischen Zentralbank (EZB) ist die Nachfrage, insbesondere im Bereich der Baufinanzierungen, im zweiten Halbjahr 2022 zurückgegangen. Die Volksbank eG bietet ihren Kunden Verbund- und eigene Darlehn sowie zinsvergünstigte Darlehn der Förderbanken an. Die Volksbank eG ermöglicht ihren Kunden seit Jahren langfristige Zinsfestschreibungen bis zu 30 Jahre bei den Verbundunternehmen des Hauses abzuschließen und damit das persönliche Zinsänderungsrisiko der Kunden zu minimieren. Diese Vorgehensweise hat sich besonders für die Kunden bewährt, die sich in den letzten Jahren langfristige Zinsbindungen zu niedrigen Zinsen gesichert haben.

Einlagenwachstum

In den Jahren 2019 bis 2021 sind die Kundeneinlagen bei der Volksbank eG prozentual zweistellig gewachsen. 2022 haben die Kunden die Einlagenbestände um 4,6 % erhöht. 482,0 Mio. Euro wurden zum Jahresende auf den Kundenkonten von der Bank geführt. Der Rückgang des Einlagenwachstums im Vergleich zu den Vorjahren korrespondiert mit der gesunkenen Sparquote in Deutschland, die mit 11,4 % nahezu wieder das Niveau vor der Corona-Krise erlangt hat. Nach den Jahren der Pandemie wurden die Einkünfte wieder für Konsumgüter ausgegeben. Gleichzeitig haben sich die Güter und Dienstleistungen aufgrund der hohen Inflation des Jahres 2022 verteuert, so dass höhere Beträge für den täglichen Konsum aufgewendet werden mussten.

Wertpapiergeschäft

2022 zeichnete sich durch turbulente Entwicklungen an den Finanzmärkten aus. Es war eines der schlechtesten Börsenjahre in den letzten Jahrzehnten. Der DAX schloss mit 13.823,59 Punkten 12,35 % niedriger im Vergleich zum Jahresanfang. Infolge des starken Zinsanstiegs im zweiten Halbjahr 2022 mussten Kunden und auch die Banken selbst zum Teil hohe negative Bewertungsergebnisse für ihre Anleihen durch Kursverluste

hinnehmen. Die Volksbank eG konnte durch ein gutes Wertsicherungskonzept für den in 2021 aufgelegten Spezialfonds bei der Union Investment den hohen negativen Auswirkungen des Zinsanstiegs weitgehend entgegen. Neben dem angewandten Konzept wurde der Spezialfonds im vierten Quartal 2022 vom Umlaufvermögen in das Anlagevermögen umgewidmet. Das ausgewiesene Bewertungsergebnis kann in den kommenden Jahren durch die Rückzahlung von fälligen Papieren zum Nennwert wieder aufgeholt werden.

Knabe Immobilien GmbH – ein verlässlicher Partner

Die Firma Knabe Immobilien GmbH mit Sitz in Melle ist der verlässliche Partner unserer Volksbank eG im Bereich der Immobilienvermarktung. Über unser Geschäftsgebiet hinaus vermitteln die Maklerinnen Objekte und bringen Käufer und Verkäufer sowie Mieter und Vermieter seit Jahren erfolgreich zusammen. Trotz einer deutlichen Abkühlung des Immobilienmarktes im Jahresverlauf hat sich die Knabe Immobilien GmbH auch in 2022 positiv entwickelt.

Steigende Mitgliederzahlen

Die Volksbank eG verzeichnet seit Jahren einen stetigen Anstieg der Mitglieder und dies gegen den bundesweiten Trend. Zum 31.12.2022 schenken 13.928 Mitglieder der Bank das Vertrauen. Dies entspricht einer Steigerung von 525 Mitgliedern. Erfreulich ist auch, dass viele jüngere Mitglieder gewonnen werden konnten. Damit sind insgesamt 54,3 % aller Kunden zugleich Teilhaber der Bank.

Starker Zuwachs der Geschäftsguthaben

Insgesamt haben die Mitglieder der Volksbank eG im Geschäftsjahr 2022 5,1 Mio. Euro zusätzliches Eigenkapital in Form von Geschäftsguthaben zur Verfügung gestellt. Das ist mit 42,5 % die höchste Steigerungsrate innerhalb eines Jahres seit Bestehen der Volksbank eG. Zum 31.12.2022 sind insgesamt 17,2 Mio. Euro Geschäftsguthaben eingezahlt. Wir sehen dies als großen Vertrauensbeweis unserer Mitglieder in die Volksbank eG.

Eigenmittelstärkung für weiteres Wachstum

Die Eigenmittel sind 2022 insbesondere durch Erhöhung der Geschäftsguthaben sowie Gewinnthesaurierung gestärkt worden. Zum 31.12.2022 werden 83,1 Mio. Euro Eigenmittel ausgewiesen. Dies entspricht einer Steigerung um 9,7 %. Mit dieser Eigenkapitalausstattung kann die Volksbank eG die gestiegenen aufsichtsrechtlichen Anforderungen einhalten und gleichzeitig die Kreditwünsche unserer Privat- und Firmenkunden auch in Zukunft erfüllen.

Ertrags- und Vermögenslage geordnet

Die Ertragslage stellt sich 2022 gut dar. Der Zinsüberschuss liegt über den Erwartungen, die die Bank am Jahresanfang formuliert hat und um 792 TEuro über dem Vorjahreswert. Die Planabweichung ist in einem höheren Kreditwachstum sowie der Zinsentwicklung begründet. 2022 sind die, aufgrund eines BGH-Urteils, ausgesetzten Anpassungen der Kontoführungsgebühren nachgeholt worden. Unter Berücksichtigung verminderter Provisionszahlungen an Kreditvermittler und weiterer Faktoren führte dies zu einer positiven Planabweichung, so dass der Provisionsüberschuss um 1.067 TEuro angestiegen ist. Die Vermögenslage ist geordnet. Wertberichtigungen und Rückstellungen wurden nach vorsichtiger kaufmännischer Beurteilung gebildet. Aufgrund veränderter handelsrechtlicher Vorschriften wurden

die Pauschalwertberichtigungen deutlich erhöht. Die Risikoversorge im Kreditgeschäft ist ausreichend. Die Kriegssituation zwischen Russland und der Ukraine hat sich 2022 bislang nicht negativ ausgewirkt. Der Volksbank eG stehen für auftretende Risiken neben Einzelwertberichtigungen und Rückstellungen zusätzlich versteuerte Vorsorgereserven nach § 340 f Handelsgesetzbuch zur Verfügung.

Mitarbeiter

Am 31.12.2022 beschäftigte die Volksbank eG 114 (Vorjahr 110) Mitarbeiter. 5 (Vorjahr 6) Beschäftigte absolvierten eine Ausbildung bzw. ein duales Studium. Im Berichtsjahr wurden folgende Mitarbeiter für die 10, 25 oder 40-jährige Betriebszugehörigkeit bei der Volksbank eG durch den Vorstand im Rahmen persönlicher Gratulationsrunden geehrt:

- Pleister, Detlef, 40 Jahre
- Bärbel Käller, 40 Jahre im Genossenschaftswesen
- Klamer, Sascha, 25 Jahre
- Recker, Christian, 25 Jahre
- Hagedorn, Klaus, 10 Jahre
- Loske, Anna-Lena, 10 Jahre
- Niesemeyer, Sabrina, 10 Jahre
- Niemann, Angelika, 10 Jahre

Wir danken allen Mitarbeitern für ihr langjähriges Engagement für die Volksbank eG.

Nachhaltigkeit

Die Volksbank eG verpflichtet sich der Nachhaltigkeit und versteht darunter „das gemeinsame Handeln in ökologischer, sozialer und ökonomischer Verantwortung für zukünftige Generationen und die Region.“ Um dieses Handeln in das Kundengeschäft zu bringen, bietet die Bank vielfältige nachhaltige Produkte an. Neben den nachhaltigen Fonds der Union Investment wird seit Herbst 2022 ein eigenes Anlageprodukt, der VR-KlimaSparbrief, angeboten. Die in diesem Produkt angelegten Kundengelder werden verwandt, um nachhaltige, energetische Projekte zu finanzieren. Zudem können Kunden für energetische Maßnahmen an ihren Immobilien schnell und einfach den zinsvergünstigten VR-EnergieeffizienzKredit beantragen.

Spenden und Sponsoring

Die Volksbank eG unterstützt seit Jahren als verlässlicher Sponsor und Spender Vereine und Institutionen im gesamten Geschäftsgebiet der Bank. Ein Teil des Sponsorings erfolgt über die Crowdfunding-Plattform der Bank. Vereine können auf der von der Bank zur Verfügung gestellten Plattform, Spenden für von ihnen initiierte Projekte sammeln. Bei Zielerreichung stockt die Volksbank eG den Spendenbetrag der Unterstützer auf.



Unser Aufsichtsrat: L. Schimmöller, T. Westmeyer, G. Meyer zu Tittingdorf, E. Paul, D. Wiesmeier, P. Strautmann

Aufgrund eines BGH-Urteils hat die Volksbank eG ihren Kunden im Geschäftsjahr 2022 ein Vergleichsangebot auf Rückzahlung von zu viel gezahlten Kontoführungsgebühren unterbreitet. Viele Kunden haben das Angebot angenommen und die Erstattungsbeträge an Ukrainehilfsprojekte vor Ort oder sonstigen Vereinen und Institutionen gespendet. Die Volksbank eG hat diese Gelder gerne aufgestockt, so dass insgesamt über 90.000,00 Euro für diese Hilfsprojekte vergeben werden konnten. Insgesamt hat die Volksbank eG 2022 die stolze Summe von 46.990,45 Euro in der Region gespendet.

Sicherheit

Das Vertrauen unserer Kunden in die Sicherheit ihrer Einlagen ist ein hohes Gut – vor allem in kritischen Zeiten. Neben der allgemeinen Einlagensicherheit profitieren die Kunden der Volksbank eG vom Institutsschutz aus der Sicherungseinrichtung des Bundesverbandes der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken e.V. und der BVR Institutssicherung GmbH. Außerdem verfügen die Volksbanken Raiffeisenbanken über ein positives Verbundrating, das die Leistungsfähigkeit der gesamten Genossenschaftlichen FinanzGruppe berücksichtigt.

Vorschlag für die Gewinnverwendung

Unsere Mitglieder sind Teilhaber der Volksbank eG und somit am Geschäftserfolg beteiligt. Der Vorstand schlägt im Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat der Vertreterversammlung vor, den Jahresüberschuss von 1.019 TEuro wie folgt zu verwenden:

Ausschüttung einer Dividende von 2,50 %	362.418,69 Euro
Bonuszahlung 1,50 %	217.451,21 Euro
Zuweisung gesetzliche Rücklage	219.693,73 Euro
Zuweisung in andere Ergebnsrücklage	219.693,73 Euro
Insgesamt	1.019.257,36 Euro

Ausblick 2023

Die Volksbank eG ist bis jetzt gut durch die Krisen der vergangenen Jahre gekommen. Für das Jahr 2023 wird eine verbesserte operative Ertragslage erwartet. Die Planungen berücksichtigen Steigerungen im Volumen sowie einen höheren Zinsüberschuss. Insgesamt wird mit einem schwachen Wirtschaftswachstum

bzw. einer leichten Rezession bei weiterhin zu hohen Preissteigerungen gerechnet. Die Immobilienpreise dürften auch im Osna-brücker Land etwas zurückgehen. Für die sich daraus möglicherweise ergebenden Risiken sind ausreichend Rücklagen und Reserven vorhanden.

Bilanz 2022 (Kurzform)

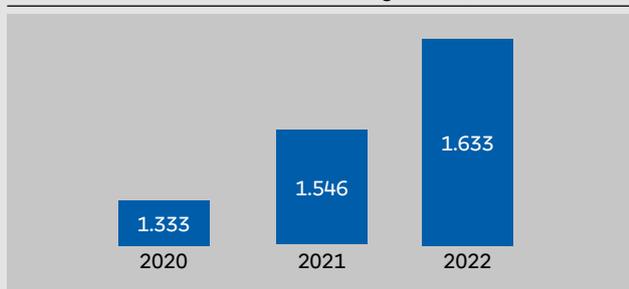
	2022	Vorjahr	Veränderung
Aktiva	TEUR	TEUR	TEUR
Barreserve	6.372	6.414	-42
Forderungen an Kreditinstitute	64.896	53.820	11.076
Forderungen an Kunden	621.984	588.612	33.372
Wertpapiere	55.520	57.540	-2.020
Beteiligungen/Anteile Verbundene Unternehmen	9.538	9.538	0
Treuhandkredite	3.832	4.457	-625
Immaterielle Anlagewerte	54	59	-5
Sachanlagen	2.158	2.352	-194
Sonstige Aktivposten	824	903	-79
Summe der Aktiva	765.178	723.695	41.483

Passiva	TEUR	TEUR	TEUR
Bankverbindlichkeiten	195.008	183.701	11.307
Kundeneinlagen	481.989	460.997	20.992
Treuhandkredite	3.832	4.457	-625
Sonstige Passivposten	356	648	-292
Rückstellungen	2.336	1.379	957
Nachrangige Verbindlichkeiten	825	650	175
Fonds für allgemeine Bankrisiken	40.000	36.800	3.200
Geschäftsguthaben der Mitglieder	17.221	12.085	5.136
Rücklagen	22.592	22.236	356
Bilanzgewinn	1.019	744	275
Summe der Passiva	765.178	723.695	41.483
Eventualverbindlichkeiten	11.498	9.421	2.077
Andere Verpflichtungen	66.710	46.410	20.300

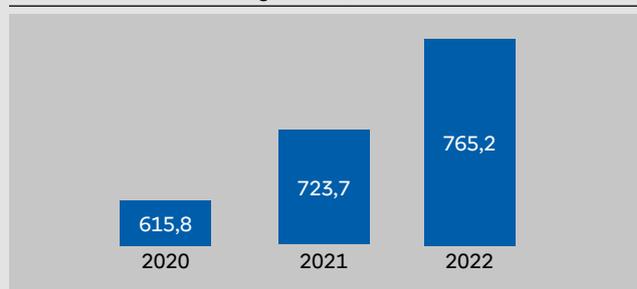
Gewinn- und Verlustrechnung (Kurzform)

	2022	Vorjahr	Veränderung
	TEUR	TEUR	TEUR
Zinserträge	12.338	11.388	950
Zinsaufwendungen	1.650	1.635	15
Erträge aus Beteiligungen/Aktien	533	675	-142
Provisionserträge	7.571	7.445	126
Provisionsaufwendungen	1.324	2.264	-940
Sonstige Erträge	132	86	46
Personalaufwand	6.189	5.737	452
Andere Verwaltungsaufwendungen	4.008	3.798	210
Abschreibungen auf Anlagevermögen	523	564	-41
Sonstige Aufwendungen	88	86	2
Bewertung, Forderungen und Wertpapiere	-678	58	-736
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	6.114	5.568	546
Steuern	1.895	1.674	221
Einstellungen in Fonds für allgemeine Bankrisiken	3.200	3.150	50
Jahresüberschuss	1.019	743	276
Bilanzgewinn	1.019	743	276

Betreutes Kundenvolumen in Mio. Euro (gerundet)



Bilanzsumme in Mio. Euro (gerundet)



Ihr Partner der Region ist an **9 Standorten** für Sie da



Filialen

Bad Laer
Paulbrink 10

Borgloh
Kirchstraße 2

Hilter
Bielefelder Straße 16

Melle
Weststraße 4



Weitere Geldautomaten

Bad Rothenfelde
Frankfurter Straße 27

Gesmold
Gesmolder Straße 181
(im Wiederaufbau)

Wellendorf
Wellendorfer Ring 1

Wellingholzhausen
Dissener Straße 10

Neuenkirchen
Hauptstraße 12



Volksbank eG
Bad Laer-Borgloh-Hilter-Melle
MEINE BANK IM OSNABRÜCKER LAND